



PRENÁJOM - VÝROBNÝ alebo SKLADOVÝ priestor v Šamoríne



1 105 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Priemyselná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	170 m ²	Celková plocha:	170 m ²
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčný priestor, ktorý je možný využiť na výrobu (napr. stolársku) a tiež na sklad, s rozlohou 170 m². V ponúkanom priestore sa nachádza toaleta s umývadlom, ale v prípade záujmu je možné si prenajať aj šatňu so sociálnym zázemím.

V budove sa nachádza aj kancelária a tiež ďalší priestor s rozlohou 220 m², ktorý je tiež k dispozícii.

Parkovanie je zabezpečené priamo pred budovou aj pre nákladnú dopravu.

Mesačné nájomné za 170 m² činí - 1105,- €

Energie: kúrenie (október - marec) - 100,-€/mesiac

voda: 10,-€/mesiac (ak sa nevyužíva k výrobe)

elektrina: podľa skutočnej spotreby

Lokalita: výborná dostupnosť, 1km od výjazdu z R7

Pri podpise zmluvy je potrebné uhradiť 1-mesačné nájomné, 1 depozit vo výške mesačného nájomného a províziu pre RK.

V prípade záujmu ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.

Realitná kancelária A&J Partners vybaví kompletnú zmluvnú dokumentáciu za Vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Angela Duranská

Telefón:

+421904638725

E-mail:

a.duranska@ajpartners.sk

